Vente Appartement Vernon

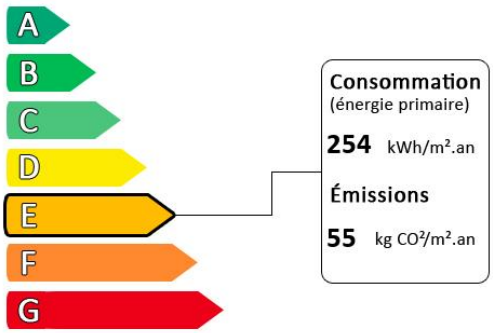


Prix : 82 000€

VERNON PROCHE COMMERCES ET GARE A PIED DANS RESIDENCE SECURISEE APPARTEMENT DE TYPE F2 DE 42.19M2 comprenant : Entrée avec placard, cuisine aménagée, séjour, une chambre, salle d'eau, wc. Cave. Chauffage central individuel gaz de ville. Actuellement loué 450 € / mois hors charges. 141.40 € de charges courantes trimestrielles + 36.80 € de fonds de réserve travaux. 59 lots dans la copropriété. Pas de procédures en cours. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 7 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 05/03/2026. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1058 € et 1432 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Taxe foncière : 860€
Surface habitable : 42
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1

Ref:2850