

Vente Appartement Vernon



Prix : 132 000€

VERNON 2 MINUTES A PIED DE LA GARE APPARTEMENT DE TYPE F2
ENTIEREMENT RENOVE DE 34M2 comprenant : Séjour avec cuisine ouverte
aménagée équipée, chambre, buanderie, salle d'eau, wc. Chauffage individuel
électrique. Actuellement loué 750 € / mois hors charges. 7 lots dans la copropriété.
Faibles charges de copropriété (syndic bénévole). Pas de procédure en cours.
Honoraires à la charge du vendeur. Date de réalisation du diagnostic : 12/06/2024.
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 920
€ et 1290 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

Consommation
(énergie primaire)

328 kWh/m².an

Émissions

10 kg CO₂/m².an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 34

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

IMMOBILIER

Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com

Ref:2764

