

# Vente Appartement Vernon

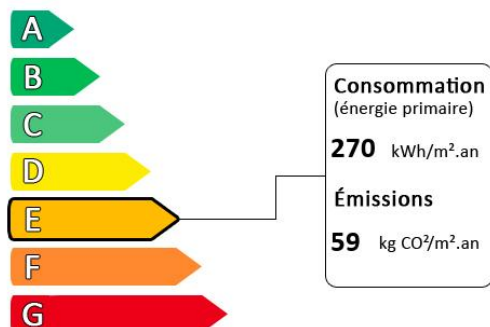


**Prix : 184 000€**

VERNON HYPER CENTRE DANS RÉSIDENCE SÉCURISÉE AVEC ASCENSEUR APPARTEMENT DE TYPE F3 DE 90.84 M2 AVEC BALCON comprenant : Entrée, cuisine aménagée, séjour salon de 35m2 avec possibilité de créer une 3ème chambre, dégagement, salle d'eau, salle de bains, wc, 2 chambres, grand balcon. Chauffage central collectif gaz de ville. Cave et box en sous-sol. 116 lots dans la copropriété. 1095 € de charges courantes trimestrielles. Pas de procédure en cours. Honoraires à la charge du vendeur. Date de réalisation du diagnostic : 20/06/2022. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1330.00 € et 1840.00 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



**Surface habitable : 90**

**Nombre de pièces : 4**

**Nombre de chambres : 2**

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Agence Immobilière - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



